

Số : 342/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 18 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 81/2022/QĐST-DS ngày 25/8/2022 của TAND quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ thông báo về việc đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 34, tờ bản đồ số D4, toạ lạc tại địa chỉ: Lô D4-34, đường Trần Nhân Tông, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 709358 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 07/01/2016, đăng ký biến động sang tên ông Hoàng Quốc Tùng ngày 04/5/2018.

Giá khởi điểm: **5.850.000.000đ** (Năm tỷ tám trăm năm mươi triệu đồng).

Tiền đặt trước: **1.170.000.000đ**

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/8/2023, 28/8/2023 đến trước 16 giờ 30 ngày 29/8/2023.

Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 17/8/2023 đến ngày 28/8/2023 tại trụ sở Công ty Đấu giá.

Thời gian, địa điểm bán đấu giá (dự kiến): Vào lúc 14 giờ 30 ngày 30 tháng 8 năm 2023; tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bảo Việt, điện thoại: 0236.625.777.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định

tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự, người liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đinh Vạn Thành Nhân**